

**Отчет о поступлении и расходах финансовых средств управляющей компании  
ООО "СОК" по управлению многоквартирным домом  
по адресу: г. Самара, ул. Аэродромная, д. 102А  
на 01.02.2022 год**

жилая площадь МКД, кв.м. 13 376,00 нежилая площадь МКД, кв.м. 0,0

№	Виды услуг	Задолженность на 01.01.2021г., руб.	Начислено, руб.	Поступило, руб.	Задолженность с нарастающим итогом на 01.02.2022г., руб.
1	Содержание МКД (в т. ч. нежилые)	417 349,44	2 648 850,54	2 620 246,17	445 953,81
2	Текущий ремонт МКД (в т.ч. нежилые)	175 173,99	1 072 892,21	1 067 960,67	180 105,53
	Провайдеры		126,00	126,00	0,00
	<b>Всего по МКД</b>	<b>175 173,99</b>	<b>1 073 018,21</b>	<b>1 068 086,67</b>	<b>180 105,53</b>
3	Тепловая энергия	48 771,64	27 879,95	73 268,82	3 382,77
4	Электроэнергия день	141 532,08	-87 554,88	47 164,71	6 812,49
5	Электроэнергия ночь	21 691,09	-12 795,28	7 502,31	1 393,50
6	Отопление ОДПУ	749 760,48	648 051,59	1 324 057,92	73 754,15
7	Обращение с ТКО	220 455,91	64 071,22	249 398,67	35 128,46
8	ОДН ХВС	4 316,00	27 003,87	26 747,62	4 572,25
9	ОДН ГВС	3 143,50	27 003,87	25 825,36	4 322,01
10	ОДН Подогрев воды	8 381,64	72 222,85	69 053,45	11 551,04
11	ОДН Водоотведение	4 749,27	29 722,27	29 438,55	5 032,99
12	ОДН Электроэнергия	145 118,35	749 848,97	796 667,32	98 300,00
		<b>1 940 443,39</b>	<b>5 267 323,18</b>	<b>6 337 457,57</b>	<b>870 309,00</b>

**ВСЕГО ПОСТУПЛЕНИЙ** 88 % 6 337 457,57 руб.

**Информация по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ МКД на 01.02.2022**

Остаток (+)/Перерасход (-) денежных средств по текущему ремонту на 01.01.2021 г. 199 458,78  
Итого денежных средств с учетом Остаток (+)/Перерасход (-) на 01.02.2022г. 1 068 086,67  
Выполнено работ по текущему ремонту в 2021г. 755 523,27  
Остаток (+)/Перерасход (-) денежных средств по текущему ремонту на 01.02.2022 512 022,18

**Расшифровка статьи расхода текущий ремонт**

№	Наименование работ	Сумма по акту, руб.
1	Теплообменник (увеличение) с проектом	54 138,00
2	Установка видеокамер (15 шт)	416275,00
3	Установка знаков для инвалидов (парковочное место)	30 035,50
4	Ремонт лифта (3 подъезд)	55 000,00
5	Крепление громоотвода	28 029,98
6	Устройство антискользящего покрытия	29632,46
7	Замена светильников МОП, электромонтажные работы	142412,33
8		
<b>Итого</b>		<b>755 523,27</b>

Начальник ПТО



О. В. Буланкина