

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Революционная, д. 147, в форме очно-заочного голосования № 01 от 10.08.2020 г.

2020 г. - 09.08  
2020 г.

г. Самара, ул. Революционная, д. 147, кв. 59, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников.

Инициатор проведения общего собрания  
Иванов И. В.

Являющийся собственником помещения № 59

на основании права собственности № 63-03-01374/2010-025

Место очного обсуждения вопросов и проведения собрания г. Самара, ул. Революционная, д. 147.

Дата и время проведения очного обсуждения 03.08.2020 года в 18:00 час.

Дата начала заочного голосования 03.08.2020 года.

Дата и время окончания приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 09.08.2020 года до 18:00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Самара ул. Революционная, д. 147, кв. 59.

Способ сообщения собственников помещений о проведении общего собрания – вручение уведомлений под роспись.

Функции председателя и секретаря собрания отнесены на инициатора собрания.

Лица, проводившие подсчет голосов – инициатор собрания.

Лица, принявшие участие в общем собрании: Список

Присутствующие на очном обсуждении собственников помещений в МКД и их представители: Список

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение №4.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 100% голосов собственников; что составляет 100% голосов собственников.

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме 266389

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений 1 кв.м.-1 голос.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 189318 кв.м.

Кворум имеется. 59,3%. Общее собрание правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Отнесение на инициатора собрания функций по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

2. В связи с неадекватным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления

1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления

6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

4. Заключение договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласование его условий.

5. Получение ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления.

запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления. В случае выявления наличия несовершенных (неисрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

7



**Предложено** в связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

Решение принято.

В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

**Предложено** выбрать управляющей организацией для управления многоквартирным домом, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г., в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

**Слушали** инициатора общего собрания, который предложил выбрать Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

При проведении итов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1399,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1399,8.

**Решили:** итogi голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<u>1399,8</u>		

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<u>1399,8</u>		

Решение принято.

Выбрать Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

**4. Заключение договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.**

**Слушали** инициатора общего собрания, который предложил заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

**Предложено** заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

При проведении итов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1399,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1399,8.

**Решили:** итogi голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
<u>1399,8</u>		

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников, присутствующих на собрании.

Решение принято.

Заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

5. Поручение Депутату Д.В. (указать ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату

распоржения договора управления. В случае выявления наличия несовершенных денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования. Поручение ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание несовершенных (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании о взыскании с ООО «ЖКС» (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «ЖКС» (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на дату расторжения договора управления.

Слушали инициатора собрания, который предложил поручить пользоваться чужими денежными средствами.

(указать ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления. В случае выявления наличия несовершенных денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования. Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание несовершенных (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «ЖКС» (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

Предложено Депутату Д.В. (указать ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления. В случае выявления наличия несовершенных денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования. Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание несовершенных (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «ЖКС» (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами. При проведении итгов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1899,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1899,8

Результат: итгов голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1899,8	-	-

Количество голосов поданных за предложенное решение, составило 100% от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Решение принято. Поручить (указать ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату

распоржения договора управления. В случае выявления наличия несовершенных денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования. Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание несовершенных (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «ЖКС» (незасчитанных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

6. Установление платы за работы по текущему ремонту в размере 6 руб. 81 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 95 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание газового оборудования в размере 01 руб. 06 коп. за 1 кв. м, и плату за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере 01 руб. 06 коп. за 1 кв. м, и плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, которыми обеспечиваются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При проведении итгов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1999,8 кв. м., обладающих количеством голосов 1999,8.  
 Решения: итгои голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
<u>1999,8</u>	<u>—</u>	<u>—</u>

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от общего числа голосов собственников, присутствующих на собрании.

7. Утверждение в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, размещения объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направления в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возможное полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Обществе с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.), Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить в качестве надлежашей формы уведомления: собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, размещения объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направления в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Установить плату за работы по текущему ремонту в размере 6 руб. 81 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 95 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание газового оборудования в размере 01 руб. 06 коп. за 1 кв. м, и плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, которыми обеспечиваются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Слушали инициатора собрания, который предложил установить плату за работы по текущему ремонту в размере 6 руб. 81 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 95 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание газового оборудования в размере 01 руб. 06 коп. за 1 кв. м, и плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, которыми обеспечиваются органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

8. Утверждение в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, размещения объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направления в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возможное полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Обществе с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.), Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить в качестве надлежашей формы уведомления: собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, размещения объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направления в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Предложено утвердить в качестве надлежашей формы уведомления:

**9. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, решениях, принятых**

Избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление контроля, уведомления о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Решение принято. Собственники присутствующих на собрании. Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8		

Решения: итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

При проведении итого голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 100 кв.м., обладающих количеством голосов

№063 000535 от 23.10.2018г.). При проведении итого голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 100 кв.м., обладающих количеством голосов

Предложено избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее обслуживавшую или управлявшую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление контроля, уведомления о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее управлявшую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление контроля, уведомления о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

8. Избрание в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее управлявшую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление контроля, уведомления о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Возложить полномочия по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Утвердить в качестве надлежащей формы уведомления: Решение принято. Собственники присутствующих на собрании.

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
8		

Решения: итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

При проведении итого голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 100 кв.м., обладающих количеством голосов

№063 000535 от 23.10.2018г.). Возложить полномочия по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Размещение объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направление в организацию, ранее управлявшую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление контроля, уведомления о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

общим собранием собственников, размещенные объявления на стенах, расположенных в подъезде

Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, инициатора, решений, принятых общим собранием собственников, размещенные объявления на стенах,

Предложено утвердить в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, размещенные объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

При проведении инициатора голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1999,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1999,8

Решили:

итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1999,8		

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Утвердить в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, размещенные объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

10. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений

МКД и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений МКД и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений дома и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении инициатора голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1999,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1999,8

Решили:

итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1999,8		

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100 % от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Определить место хранения копии протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

11. Предоставление полномочий

(указать Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственника помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил предоставить полномочия

(указать Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственника помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

сособственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.). При проведении итовов голосования учтены голоса сособственников помещений с общей площадью 1399,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1399,8.

**Решения:** При проведении итовов голосования учтены голоса сособственников помещений с общей площадью 1399,8 кв.м., обладающих количеством голосов 1399,8.

итоги голосования сособственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

<b>ЗА</b>	<b>ПРОТИВ</b>	<b>ВОЗДЕРЖАЛСЯ</b>
1399,8		

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 100% от общего числа голосов сособственников присутствующих на собрании.

Решение принято. Предоставить полномочия

(указать Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени сособственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

- Приложение:
1. Ресур сособственников помещений в многоквартирном доме.
  2. Сообщение о проведении собрания.
  3. Список сособственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении.
  4. Список сособственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование.
  5. Решения сособственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование с приложением доверенностей 47 шт, на 94 л.
  6. Проект договора управления многоквартирным домом.

Подпись: Иванов  
Оформатель Алексей Владимирович

Инициатор собрания 10.08.2022 Дата