

ПРОТОКОЛ
Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Партизанская, д. 118, в форме очно-заочного голосования № 01 от 16.04.2020 г.

2020 г. - 15.04
(дата начала и дата окончания собрания)

г. Самара, ул. Партизанская, д. 118, кв. 55

Инициатор проведения общего собрания
Собственник
Иванов Иван Иванович

№ 55
Владелец помещения № 55

на основании права собственности № 63-63-01/1900-828 от 18.05.2010

Место очного обсуждения вопросов и проведения собрания г. Самара, ул. Партизанская, д. 118, кв. 55.
Дата и время проведения очного обсуждения 07.04.2020 года в 18:00 час.
Дата начала заочного голосования 07.04.2020 года.
Дата и время окончания приема оформленных в письменном форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 15.04.2020 года до 18:00 час.
Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений: г. Самара ул. Партизанская, д. 118, кв. 55.

Способ сообщения собственников помещений общего собрания – вручение уведомления общего собрания – вручение уведомления под роспись.
Функции председателя и секретаря собрания
Лица, проводившие подсчет голосов – инициатор собрания
Собственник В.И.

Лица, принявшие участие в общем собрании:
Присутствующие на очном обсуждении собственников помещений в МКД и их представители: Список прилагается.
Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование):
Список прилагается, приложение №3.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 354,57 кв. м., что составляет 100% голосов собственников;
Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме 354,57
Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений 1 кв.м.-1 голос.
Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 38,87, 87,87 кв.м.
Кворум имеется, 59,87%. Общее собрание правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Отнесение на инициатора собрания функций по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.
2. В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предоставления мною начала нового договора управления.
3. Выбор Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.
4. Заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласование его условий.
5. Поручение Ефлюкимову В.И., запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.
6. Установление платы за работы по текущему ремонту в размере 6 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 01 руб. 03 коп. за 1 кв. м в месяц, платы за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере 1 руб. 00 коп. за 1 кв. м, и платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.
7. Утверждение в качестве наделяющей формы управления: собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим собранием собственников, - размещение объявлений на стенах, расположении в подъезде многоквартирного дома; Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым извещением.

3. Выбор Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил выбрать Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

3. Выбор Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты прешествующей дню начала нового договора управления.

Решение принято.

присутствующих на собрании.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1995,87	~	4/4

Количество голосов поданных ЗА предложнное решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома, поданных за каждый вариант решения).

Решили:
При проведении общего собрания учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1887,87 кв.м.

дню начала нового договора управления.

управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты прешествующей

Предложено в связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты прешествующей дню начала нового договора управления.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил в связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условия договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты прешествующей дню начала нового договора управления.

2. В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты прешествующей дню начала нового договора управления.

Отнести на инициатора собрания функция по подсчету голосов, а также председателю и секретарю собрания.

Решение принято.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
1995,87	~	4/4

Количество голосов поданных ЗА предложнное решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников многоквартирного дома, поданных за каждый вариант решения).

Решили:
При проведении общего собрания учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1887,87 кв.м.

1. Отнесение на инициатора собрания функций по подсчету голосов, а также председателю и секретарю собрания.

председателю и секретарю собрания.

Слушали инициатора общего собрания, который отнес на инициатора собрания функции по подсчету голосов, а также председателю и секретарю собрания.

РАСМОТРЕННЫЕ ВОПРОСЫ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

- 11. Предоставление полномочий Евулкимову В. Н. по заключению и подписанию договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений дома с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).**
- 10. Определеение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и размещение объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.**
- 9. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, итахх голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в Государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, на осуществление в настоящеем вопросе действий на Обществе с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).**
- 8. Избрание уполномоченных лиц, на которых возлагается обязанность управления в организации, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в Государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, на осуществление в настоящеем вопросе действий на Обществе с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).**

Количество голосов поданных ЗА предложеное решение, составило 95% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
18	-	4

Решение принято.
 Поручить Евякимову В. Н. запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления.

В случае выявления наличия несвоевременных (незаслуженных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на выкашивание несвоевременных (незаслуженных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о возмещении о выкашивании помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «ЖКС» на основании договора управления, пропущенных за пользование чужими денежными средствами.

6. Установление платы за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутренней газовой отопительной системы при использовании общей площади

Слушатели инициатора собрания, который предложил установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутренней газовой отопительной системы при использовании общей площади, потребимые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Предложено установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутренней газовой отопительной системы при использовании общей площади, потребимые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При проведении инициатора собрания утверждена плата за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутренней газовой отопительной системы при использовании общей площади, потребимые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Решение принято.

Установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутренней газовой отопительной системы при использовании общей площади, потребимые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Количество голосов поданных ЗА предложеное решение, составило 95% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

ЗА	ПРОТИВ	ВОЗДЕРЖАЛСЯ
18	-	4

Решение принято.

Установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 61 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 60 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутренней газовой отопительной системы при использовании общей площади, потребимые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

7. Утверждение в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решении, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме:

объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Слушатели инициатора собрания, который предложил утвердить в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решении, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, в виде объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Поручить жилищной инспекции Самарской области и органам местного самоуправления - направлению в течение 10 рабочих дней со дня формирования уведомления о проведении собрания копии протокола собрания заказным почтовым уведомлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено утвердить в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решении, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, в виде объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Слушатели инициатора собрания, который предложил утвердить в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решении, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, в виде объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Поручить жилищной инспекции Самарской области и органам местного самоуправления - направлению в течение 10 рабочих дней со дня формирования уведомления о проведении собрания копии протокола собрания заказным почтовым уведомлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено утвердить в качестве надлежашей формы уведомления собственников помещений в доме о решении, принятых на общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, в виде объявления на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	1795,87	95,15%
ПРОТИВ	-	0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	91,4	

Количество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Утвердить в качестве наилучшей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, размещение объявлений на стенах, расположенных в подвале многоквартирного дома.

10. Определение места хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил определить место хранения копии данного протокола общего собрания инициатора общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итгов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1887,27 кв.м.,

Решили:

Итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	1795,87	95,15%
ПРОТИВ	-	0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	91,4	

Количество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Определить место хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил уполномочить Евлочкину В. Н. заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итгов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1887,27 кв.м.,

Решили:

Итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	1795,87	95,15%
ПРОТИВ	-	0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	91,4	

Количество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Определить место хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственников помещений по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

11. Предоставление полномочий Евлочкину В. Н. заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил уполномочить Евлочкину В. Н. заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итгов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1887,27 кв.м.,

Решили:

Итого голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

ЗА	1795,87	95,15%
ПРОТИВ	-	0%
ВОЗДЕРЖАЛСЯ	91,4	

Количество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Предоставить полномочия Евлочкину В. Н. заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Количество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,15% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Предоставить полномочия Евлочкину В. Н. заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

Приложение:

1. Ресур собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении собрания.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном собрании.

Решили:

При проведении итотов голосования утченны голоса собственников помещений с общей площадью кв.м.,

Размещение объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

Предложено утвердить в качестве наделжащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении итотов общего собрания собственников помещений, решениях, принятых общим собранием собственников помещений в подъезде многоквартирного дома.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить в качестве наделжащей формы уведомления собственников помещений, размещения объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

9. Утверждение в качестве наделжащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении итотов общего собрания собственников помещений, решениях, принятых общим собранием собственников помещений, размещения объявлений на стенах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

ИЗбрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятии на собрании решения о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

ИЗбрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятии на собрании решения о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Решение принято.

Колличество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,5% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

итоты голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

Решили:

При проведении итотов голосования утченны голоса собственников помещений с общей площадью кв.м.,

«Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению, ранее обслуживающую или управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятии на собрании решения о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятии на собрании решения о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

возлагается обязанность по направлению, ранее обслуживающую или управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятии на собрании решения о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

8. Избрание в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомление о принятии на собрании решения о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

возможить полномочия по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общества с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Рабочих дней со дня формирования настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направление в течение 10 рабочих дней со дня формирования настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Утвердить в качестве наделжащей формы уведомления собственников помещений в доме о решении, принятых настоящим общим собранием собственников помещений в подъезде многоквартирного дома.

Решение принято.

Колличество голосов поданных ЗА предложённое решение, составило 95,5% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

итоты голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

Решили:

При проведении итотов голосования утченны голоса собственников помещений с общей площадью кв.м.,

«Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

возможение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общества с ограниченной ответственностью «Мастер Ком» (ОПРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

- 4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование).
- 5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование с приложением доверенности шт. на 40 л.
- 6. Проект договора управления многоквартирным домом.

Подпись:



Дата

16.01.20

Инициатор собрания

Евгений Викторович Косов

