

ПРОТОКОЛ

Внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, в форме очно-заочного голосования № 01 от 15.07 2019 г.

25.06 2019 г. - 14.07 2019 г.
(дата начала и дата окончания собрания)

г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, кв. 33
адрес, по которому передавались оформленные в письменной форме решения собственников.

Инициатор проведения общего собрания

Забельникова Светлана Сергеевна

Являющийся собственником помещения № 33,

на основании права собственности № 63-63-01/2014/2010-616 от 27.07.2010

Место очного обсуждения вопросов и проведения собрания г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48.

Дата и время проведения очного обсуждения 25.06 2019 года в 20:00 час.

Дата начала заочного голосования 25.06 2019 года.

Дата и время окончания приема оформленных в письменном форме решений собственников помещений по вопросам, поставленным на голосование 14.07 2019 года до 18:00 час.

Место приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений:

г. Самара ул. Мориса Тореза, д. 48, кв. 33.

Способ сообщения собственникам помещений о проведении общего собрания – вручение уведомлений под роспись.

Функции председателя и секретаря собрания отнесены на инициатора собрания.

Лица, проводившие подсчет голосов – инициатор собрания.

Забельникова С.И.

Лица, принявшие участие в общем собрании:

Присутствующие на очном обсуждении собственники помещений в МКД и их представители: Список прилагается, приложение №3.

Принявшие участие в голосовании (передавшие решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование): список прилагается, приложение №4.

Общая площадь всех жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме составляет 3537,6 кв. м., что составляет 100% голосов собственников;

Общее количество голосов собственников в многоквартирном доме 3537,6

Количество голосов собственников определено исходя из общей площади принадлежащих собственникам помещений 1 кв.м.-1 голос.

Количество голосов собственников помещений в МКД, принявших участие в голосовании на общем собрании 1823,7 кв.м.

Кворум имеется. 51,5 %. Общее собрание правомочно принимать решения.

ПОВЕСТКА ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ:

1. Отнесение на инициатора собрания функций по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

2. В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

3. Выбор Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

4. Заключение договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласование его условий.

5. Поручение Забельниковой С.И., запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления. В случае выявления наличия неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручение ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании о взыскании с ООО «ЖКС» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

6. Установление платы за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 48 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 37 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 01 руб. 01 коп. за 1 кв. м. в месяц, платы за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере ___ руб. ___ коп. за 1 кв. м., и платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

7. Принятие решения о заключении собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными услугами (договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с

твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) и внесении платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Поручить управляющей организации передать в ресурсоснабжающие организации сведения о собственниках и пользователях помещений в многоквартирном доме поквартирно, с указанием всех сведений, необходимых для начисления платы за коммунальные услуги.

8. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления: собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направление в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа. Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

9. Избрание уполномоченных лиц, на которых возлагается обязанность направления в организацию, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в Государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомления о принятом на собрании решении о прекращении договора управления, Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

10. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении годового общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

11. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственника помещения по вопросам повестки дня - место нахождения управляющей организации Обществе с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

12. Предоставление полномочий Бабенковой С.И. (указать ФИО, № помещения) по заключению и подписанию договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений дома с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

РАССМОТРЕНИЕ ВОПРОСОВ ПОВЕСТКИ ДНЯ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ.

1. Отнесение на инициатора собрания функций по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

Слушали инициатора общего собрания, который отнес на инициатора собрания функции по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

Предложено отнести на инициатора собрания функции по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1823,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1823,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|----------|-------------|
| <u>1804,07</u> | <u>—</u> | <u>1963</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 98,9% от общего числа голосов собственников, присутствующих на собрании.

Решение принято.

Отнести на инициатора собрания функции по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

2. В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил в связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

Предложено в связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1823,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1823,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|----------|-------------|
| <u>1804,07</u> | <u>—</u> | <u>1963</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 98,9% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

В связи с неоднократным невыполнением ООО «ЖКС» условий договора управления расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

3. Выбор Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил выбрать Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

Предложено выбрать Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|--------|--------------|
| <u>1804,07</u> | — | <u>19,63</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 98,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Выбрать Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

4. Заключение договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

Предложено заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|--------|--------------|
| <u>1804,07</u> | — | <u>19,63</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 98,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Заключить договор управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласовать его условия в соответствии с проектом договора управления, прилагаемом к настоящему Протоколу.

5. Поручение Бабелевской С.И. (указать

ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления.

В случае выявления наличия неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручение ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «ЖКС» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

Слушали инициатора Бабелевской С.И. общего собрания, который предложил поручить (указать

ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления.

В случае выявления наличия неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с иском о взыскании с ООО «ЖКС» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

Предложено поручить Бабелевской С.И. (указать

ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления.

В случае выявления наличия неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с исковым заявлением о взыскании с ООО «ЖКС» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|----------|--------------|
| <u>1804,07</u> | <u>—</u> | <u>19,63</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 81,92% от общего числа голосов собственников помещений в МКД.

Решение принято.

Поручить Губенниковой С.И. (указать ФИО, № помещения) запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления.

В случае выявления наличия неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручить ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с исковым заявлением о взыскании с ООО «ЖКС» неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

6. Установление платы за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 48 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 37 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 01 руб. 01 коп. за 1 кв. м. в месяц, платы за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере ___ руб. ___ коп. за 1 кв. м., и платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

Слушали инициатора собрания, который предложил установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 48 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 37 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 01 руб. 01 коп. за 1 кв. м. в месяц, платы за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере ___ руб. ___ коп. за 1 кв. м., и плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

Предложено установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 48 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 37 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 01 руб. 01 коп. за 1 кв. м. в месяц, платы за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере ___ руб. ___ коп. за 1 кв. м., и плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|----------|--------------|
| <u>1804,07</u> | <u>—</u> | <u>19,63</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 81,92% от общего числа голосов собственников, присутствующих на собрании.

Решение принято.

Установить плату за работы по текущему ремонту в размере 06 руб. 48 коп. и услуги по содержанию жилого помещения в размере 11 руб. 37 коп. за 1 кв. м в месяц, в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, приложенном к настоящему Протоколу, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 01 руб. 01 коп. за 1 кв. м. в месяц, платы за техническое обслуживание систем противопожарной автоматики в размере ___ руб. ___ коп. за 1 кв. м., и плату за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, исходя из норматива потребления соответствующего вида коммунальных ресурсов, который утверждается органами государственной власти субъектов Российской Федерации.

7. Принятие решение о заключении собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными услугами (договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным

оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) и внесении платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Поручить управляющей организации передать в ресурсоснабжающие организации сведения о собственниках и пользователях помещений в многоквартирном доме поквартирно, с указанием всех сведений, необходимых для начисления платы за коммунальные услуги.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил принять решение о заключении собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными услугами (договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) и внесении платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Поручить управляющей организации передать в ресурсоснабжающие организации сведения о собственниках и пользователях помещений в многоквартирном доме поквартирно, с указанием всех сведений, необходимых для начисления платы за коммунальные услуги.

Предложено заключить собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными услугами (договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) и внесении платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Поручить управляющей организации передать в ресурсоснабжающие организации сведения о собственниках и пользователях помещений в многоквартирном доме поквартирно, с указанием всех сведений, необходимых для начисления платы за коммунальные услуги.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|----------|-------------|
| <u>1804107</u> | <u>-</u> | <u>1963</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 88,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Заключить собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными услугами (договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) и внесении платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Поручить управляющей организации передать в ресурсоснабжающие организации сведения о собственниках и пользователях помещений в многоквартирном доме поквартирно, с указанием всех сведений, необходимых для начисления платы за коммунальные услуги.

8. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления:

собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направление в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить в качестве надлежащей формы уведомления: собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления- направление в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено

утвердить в качестве надлежащей формы уведомления:

собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления- направление в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---------|--------|-------------|
| 1804,07 | — | 19,63 |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 81,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Утвердить в качестве надлежащей формы уведомления:

собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома;

Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления- направление в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправление с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа.

Возложить полномочия по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

9. Избрание в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомления о принятом на собрании решении о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее обслуживающую или управлявшую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомления о принятом на собрании решении о прекращении договора, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее обслуживающую или управлявшую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомления о принятом на собрании решении о прекращении договора, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---------|--------|-------------|
| 1804,07 | — | 19,63 |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 81,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Избрать в качестве уполномоченного лица, на которого возлагается обязанность по направлению в организацию, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомления о принятом на собрании решении о прекращении договора управления, Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

10. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении годового общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

Слушали инициатора общего собрания, который предложил утвердить в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении годового общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

Предложено утвердить в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении годового общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|---------|--------|-------------|
| 1804,07 | — | 19,63 |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 81,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Утвердить в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении годового общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

11. Определение места хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил определить место хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено определить место хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений дома и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|--------|--------------|
| <u>1804,07</u> | — | <u>19,63</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 98,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Определить место хранения копии данного протокола общего собрания собственников помещений МКД и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

12. Предоставление полномочий Бабельшицкой С.С. (указать Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Слушали инициатора общего собрания, который предложил уполномочить Бабельшицкой С.С. (указать

Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Предложено предоставить полномочия Бабельшицкой С.С. (указать Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

При проведении итогов голосования учтены голоса собственников помещений с общей площадью 1829,7 кв.м., обладающих количеством голосов 1829,7.

Решили:

итоги голосования собственников помещений, принявших участие в голосовании по данному вопросу (суммарное количество голосов, поданных за каждый вариант решения):

| ЗА | ПРОТИВ | ВОЗДЕРЖАЛСЯ |
|----------------|--------|--------------|
| <u>1804,07</u> | — | <u>19,63</u> |

Количество голосов поданных ЗА предложенное решение, составило 98,92% от общего числа голосов собственников присутствующих на собрании.

Решение принято.

Предоставить полномочия Бабельшицкой С.С. (указать Ф.И.О и № помещения) заключить и подписать договор управления многоквартирным домом от имени собственников помещений в многоквартирном доме с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

Повестка исчерпана. Собрание закрыто.

Приложение:

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Сообщение о проведении собрания.
3. Список собственников помещений в многоквартирном доме, присутствовавших на очном обсуждении.
4. Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование).
5. Решения собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование с приложением доверенностей шт, на 128 л.
6. Проект договора управления многоквартирным домом.

Подпись:

Бабельшицкая Светлана Игоревна

Дата 15.07.2019

Инициатор собрания

Реестр собственников помещений в МКД по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48

| № помещени в МКД | Сведения о собственнике (ФИО/наименование, ОГРН) | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение №, дата. (свидетельство/номер регистрационной записи) | дата регистрации | Общая площадь помещения | Доля собственника в праве собственности | Площадь, принадлежащая собственнику/Количество голосов, которыми владеет собственник |
|------------------|--|---|------------------|-------------------------|---|--|
| 1 | Баннов А. В., Баннов В. М. | "63-01-1/2001-15248.1 | 16.12.2001 | 30,6 | 1 | 30,6 |
| 2 | Богданов Юрий Егорович | "63-63-01/591/2013-220" | 16.12.2013 | 40,9 | 0,5 | 20,45 |
| 2 | Богданов Александр Егорович | "63-63-01/591/2013-220" | 16.12.2013 | 40,9 | 0,5 | 20,45 |
| 3 | Корякин Михаил Вячеславович | "63-63/001-63/001/309/2015-4064/2" | 06.10.2015 | 32,2 | 1 | 32,2 |
| 4 | Северюков Анатолий Николаевич | "63-63-01/114/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 |
| 4 | Северюкова Наталья Павловна | "63-63-01/114/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 |
| 4 | Северюков Алексей Дмитриевич | "63-63-01/114/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 |
| 5 | Нуруллина Эльвира Хатибулловна | "63-63/001-63/001/311/2015-4896/2" | 01.07.2015 | 30,6 | 1 | 30,6 |
| 6 | Привалов Денис Николаевич | "63-01-1/2001-22233.3" | 04.09.2001 | 43,4 | 0,5 | 21,7 |
| 6 | Привалова Людмила Юрьевна | "63-01-1/2001-22233.2" | 04.09.2001 | 43,4 | 0,5 | 21,7 |
| 7 | Семина Татьяна Викторовна | "63-01/01-1/2003-23627.1" | 18.08.2003 | 33,3 | 1 | 33,3 |
| 8 | Бенецкий Геннадий Алексеевич | | | | | |
| 8 | Бенецкая Антонина Ивановна | "63-01-2/2002-7529.1" | 18.03.2002 | 59,6 | 1 | 59,6 |
| 9 | Шинкаренко Наталья Павловна | "63-63-01/059/2014-505" | 18.11.2014 | 30,5 | 1 | 30,5 |
| | Тамбовцев Владимир Дмитриевич | | | | | |
| 10 | Тамбовцева Зинаида Васильевна | "63-63-01/122/2010-403" | 04.05.2010 | 42,3 | 1 | 42,3 |
| 11 | Сагирова Валентина Николаевна | "63-01/01-70/2004-392" | 13.10.2004 | 33,1 | 0,33 | 11,03 |
| 11 | Кузьмина Лилия Гумаровна | "63-01/01-70/2004-392" | 13.10.2004 | 33,1 | 0,33 | 11,03 |
| 11 | Кузьмин Александр Александрович | "63-01/01-70/2004-392" | 13.10.2004 | 33,1 | 0,33 | 11,03 |
| 12 | Чистяков Станислав Николаевич | "63-63-01/102/2006-722" | 17.05.2006 | 58,2 | 1 | 58,2 |
| 13 | Гриднева Людмила Ивановна | "63-01-2/2001-2964.1" | 19.02.2001 | 31,2 | 1 | 31,2 |
| 14 | Гукова Алина Константиновна | "63-63-01/083/2006-510" | 19.04.2006 | 42,4 | 0,5 | 21,2 |
| 14 | Гуков Константин Вячеславович | "63-63/001-63/001/312/2015-2181/2" | 19.08.2015 | 42,4 | 0,12 | 5,16 |
| 14 | Гуков Владимир Вячеславович | "63-63/001-63/001/312/2015-2184/1" | 19.08.2015 | 42,4 | 0,38 | 16,04 |
| 15 | Башмакова Резида Шарифьевна | "63-01/01-4/2002-10870.2" | 23.07.2002 | 33 | 1 | 33 |
| 16 | Широбокова Надежда Николаевна | "63-63-01/153/2010-705" | 01.06.2010 | 58,3 | 1 | 58,3 |
| 17 | Рябцев Андрей Владимирович | "63-63-01/319/2009-296" | 08.12.2009 | 30,2 | 1 | 30,2 |
| 18 | Самаркина Наталья Михайловна | "63-63-01/145/2006-360" | 15.08.2006 | 43,5 | 0,5 | 21,75 |
| 18 | Самаркина Дарья Сергеевна | "63-01/01-1/2003-42104" | 08.01.2004 | 43,5 | 0,25 | 10,88 |
| 18 | Дозиденко Марина Сергеевна | "63-01/01-1/2003-42104" | 08.01.2004 | 43,5 | 0,25 | 10,88 |
| 19 | Гузова Раиса Михайловна | "63-63/001-63/001/301/2015-5028/2" | 16.02.2015 | 32,2 | 1 | 32,2 |
| 20 | Кудрина Дарья Дмитриевна | "63-63/001-63/001/309/2015-851/2" | 05.05.2015 | 58,4 | 1 | 58,4 |
| 21 | Гайкин Матвей Игоревич | "63-63-01/126/2012-811" | 18.06.2012 | 57,6 | 0,33 | 19,2 |
| 21 | Гайкина Ксения Игоревна | "63-63-01/126/2012-811" | 18.06.2012 | 57,6 | 0,33 | 19,2 |
| 21 | Ометова Елена Геннадьевна | "63-63-01/126/2012-811" | 18.06.2012 | 57,6 | 0,33 | 19,2 |
| 22 | Межонов Владимир Иванович | "63-63-01/225/2011-418" | 24.10.2011 | 32 | 1 | 32 |
| 23 | Бойко Людмила Геннадьевна | "63-63/001-63/001/315/2016-904/2" | 24.03.2016 | 42,4 | 1 | 42,4 |
| 24 | Шохова Марина Александровна | "63-63-01/226/2012-037" | 17.11.2012 | 57,9 | 1 | 57,9 |
| 25 | Изотова Татьяна Анатольевна | "63-63-01/533/2012-195" | 06.09.2012 | 58,1 | 1 | 58,1 |
| 26 | Мельникова Людмила Николаевна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0,25 | 8 |
| 26 | Шалаева Наталья Николаевна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0,25 | 8 |
| 26 | Мельникова Виктория Сергеевна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0,25 | 8 |
| 26 | Шалаева Анастасия Вячеславовна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0,25 | 8 |
| 27 | Милюшкина Инна Владимировна | "63-01/01-1/2004-32434" | 26.08.2004 | 43,5 | 1 | 43,5 |
| 28 | Ужицына Валентина Николаевна | "63-01/01-89/2004-252" | 05.11.2004 | 59 | 1 | 59 |
| | Аносова Елена Леонидовна Игина | | | | | |
| 29 | Марина Леонидовна | "63-63-01/225/2005-486" | 31.10.2005 | 58,4 | 1 | 58,4 |
| 30 | Данилевская Ирина Гавриловна | "63-63-01/075/2005-540" | 20.05.2005 | 32 | 1 | 32 |
| 31 | Архипов Александр Анатольевич | "63-63-01/180/2006-720" | 17.08.2006 | 42,3 | 1 | 42,3 |
| 32 | Горюнова Татьяна Ивановна | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 32 | Горюнова Ирина Анатольевна | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 32 | Горюнов Александр Анатольевич | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 33 | Бабеньшев Павел Дмитриевич | "63-63-01/214/2010-609" | 27.07.2010 | 58,2 | 0,5 | 29,1 |
| 33 | Бабеньшева Светлана Игоревна | "63-63-01/214/2010-616" | 27.07.2010 | 58,2 | 0,5 | 29,1 |
| 34 | Ковалева Марина Юрьевна | "63-63/001-63/001/766/2015-113/2" | 12.02.2015 | 31,9 | 0,5 | 15,95 |
| 34 | Шугарова Оксана Сергеевна | "63-63/001-63/001/766/2015-113/3" | 12.02.2015 | 31,9 | 0,5 | 15,95 |
| 35 | Круглов Генрих Евгеньевич | "63-63-01/048/2007-724" | 14.03.2007 | 42,4 | 0,5 | 21,2 |
| 35 | Ехлакова Ольга Николаевна | "63-63-01/048/2007-724" | 14.03.2007 | 42,4 | 0,5 | 21,2 |
| 36 | Корецкий Борис Валерьевич | "63-63/001-63/001/711/2016-1640/3" | 03.02.2016 | 58,7 | 1 | 58,7 |
| 37 | Грязнова Людмила Григорьевна | "63-63-01/317/2014-791" | 09.09.2014 | 58,3 | 1 | 58,3 |
| 38 | Кетов Денис Александрович | 63:01:0110005:1700-63/004/2018-2 | 22.11.2018 | 32,4 | 1 | 32,4 |
| 39 | Зелененко Ульяна Сергеевна | "63-63-01/670/2013-933" | 02.09.2013 | 43,3 | 0,5 | 21,65 |
| 39 | Зелененко Наталья Сергеевна | "63-63-01/670/2013-933" | 02.09.2013 | 43,3 | 0,5 | 21,65 |
| 40 | Васильева Надежда Аркадьевна | "63-63-01/037/2009-420" | 16.02.2009 | 59,2 | 0,5 | 29,6 |
| 40 | Ефремова Людмила Аркадьевна | "63-63/001-63/001/316/2016-1868/3" | 28.04.2016 | 59,2 | 0,5 | 29,6 |
| 41 | Рябцева Ираида Сергеевна | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0,33 | 19,33 |
| 41 | Городниченко Татьяна Валерьевна | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0,33 | 19,33 |
| 41 | Городниченко Дмитрий Юрьевич | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0,33 | 19,33 |

| | | | | | | |
|----|---|------------------------------------|------------|------|------|--------|
| 42 | Думкина Наталья Ивановна | "63-63-01/283/2008-069" | 11.01.2009 | 32,1 | 1 | 32,1 |
| 43 | Куликова Лариса Евгеньевна | "63-63-01/328/2014-319" | 06.06.2014 | 42,4 | 1 | 42,4 |
| 44 | Степанов Дмитрий Юрьевич | "63-63-01/145/2009-660" | 09.06.2009 | 58,1 | 1 | 58,1 |
| 45 | Сайфулло Рафаэль Асфанович | "63-01-1/2001-15638.2" | 27.06.2001 | 59,1 | 0,33 | 19,7 |
| 45 | Сайфулло Марат Асфанович | "63-01-1/2001-15638.3" | 27.06.2001 | 59,1 | 0,33 | 19,7 |
| 45 | Сайфулло Асфан Зябихуллович | "63-01-1/2001-15638.1" | 27.06.2001 | 59,1 | 0,33 | 19,7 |
| 46 | Воронин Владимир Валентинович; Воронина Тамара Петровна | 63-63/001-63/001/328/2016-6678/2 | 05.08.2016 | 31,8 | 1 | 31,8 |
| 47 | Яковлев Валерий Валентинович | "63-01-22/1999-2886" | 03.08.1999 | 42,5 | 0,5 | 21,25 |
| 47 | Яковлева Валентина Константиновна | "63-01-22/1999-2886" | 03.08.1999 | 42,5 | 0,5 | 21,25 |
| 48 | Гайсинская Ольга Станиславовна | "63-63-01/563/2014-895" | 18.04.2014 | 58,2 | 1 | 58,2 |
| 49 | Жилина Ирина Юрьевна | "63-63-01/180/2006-504" | 16.08.2006 | 58,2 | 0,33 | 19,4 |
| 49 | Фролова Римма Константиновна | "63-63-01/033/2013-282" | 08.02.2013 | 58,2 | 0,67 | 38,8 |
| 50 | Батаева Галина Евгеньевна | "63-63/001-63/001/451/2015-9323/2" | 16.09.2015 | 31,8 | 1 | 31,8 |
| 51 | Ракова Ирина Евгеньевна | "63-63-01/554/2014-259" | 13.03.2014 | 43,3 | 1 | 43,3 |
| 52 | Семенова Нина Васильевна | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 |
| 52 | Семенов Андрей Васильевич | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 |
| 52 | Семенов Алексей Васильевич | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 |
| 53 | Фадеева Анастасия Андреевна | "63-63-01/062/2007-899" | 26.03.2007 | 59,3 | 1 | 59,3 |
| 54 | Дубовицкая Ирина Геннадьевна | 63:01:0110005:1695-63/001/2017-2 | 28.09.2017 | 31,8 | 1 | 31,8 |
| 55 | Лавренков Сергей Викторович | "63-63-01/225/2011-308" | 22.10.2011 | 43,6 | 0,5 | 21,8 |
| 56 | Лобачева Ирина Константиновна | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 56 | Глуценко Ольга Олеговна | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 56 | Глуценко Дмитрий Павлович | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 57 | Рындин Александр Геннадьевич Рындина Татьяна Александровна | "63-63-01/008/2013-139" | 23.01.2013 | 57,9 | 1 | 57,9 |
| 58 | Митрофанова Наталья Николаевна | "63-63-01/026/2010-855" | 29.01.2010 | 32,7 | 1 | 32,7 |
| 59 | Бабушкина Галина Константиновна | "63-63-01/321/2013-092" | 12.11.2013 | 42,7 | 1 | 42,7 |
| 60 | Рясный Александр Валентинович | "63-63-01/554/2012-122" | 24.07.2012 | 59,9 | 1 | 59,9 |
| 61 | Малыгина Татьяна Николаевна | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 61 | Малыгина Мария Михайловна | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 61 | Малыгин Михаил Юрьевич | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 61 | Малыгин Константин Михайлович | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 62 | Абрашкина Светлана Валентиновна | "63-63/001-63/001/315/2016-2248/2" | 25.03.2016 | 32 | 1 | 32 |
| 63 | Дзюбенко Людмила Евгеньевна | "63-63-01/031/2007-422" | 12.02.2007 | 42,8 | 1 | 42,8 |
| 64 | мп | | | | | 30,6 |
| 65 | Бекасова Аида Александровна | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 |
| 65 | Бекасова Ольга Александровна | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 |
| 65 | Бекасов Владислав Львович | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 |
| 65 | Бекасова Александра Владиславовна | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 |
| 65 | Бекасов Илья Владиславович | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 |
| 66 | Макалова Татьяна Валентиновна | "63.01.11/1998.13707.2" | 08.12.1998 | 32,1 | 1 | 32,1 |
| 67 | Рогожин Геннадий Викторович | "63-63-01/333/2009-643" | 22.12.2009 | 42,5 | 1 | 42,5 |
| 68 | Герасимова Галина Геннадьевна | "63-63-01/022/2006-696" | 07.02.2006 | 30,3 | 1 | 30,3 |
| 69 | Исаргалова Сакиба Нургатовна | "63-63-01/102/2010-453" | 16.04.2010 | 58,1 | 0,5 | 29,05 |
| 69 | Исаргалов Ренат Наильевич | "63-63-01/102/2010-453" | 16.04.2010 | 58,1 | 0,5 | 29,05 |
| 70 | Рафикова Галина Викторовна | "63-63-01/227/2009-251" | 10.09.2009 | 31,9 | 1 | 31,9 |
| 71 | Пестова Татьяна Вениаминовна | "63-63-01/046/2010-431" | 02.03.2010 | 42,6 | 1 | 42,6 |
| 72 | Захарова Валентина Алексеевна | "63-63-01/035/2006-312" | 27.02.2006 | 30,4 | 0,5 | 15,2 |
| 72 | Захаров Сергей Сергеевич | "63-63-01/035/2006-312" | 27.02.2006 | 30,4 | 0,5 | 15,2 |
| 73 | Адонин Владимир Петрович | "63-01/01-3/2004-33421" | 20.08.2004 | 59,3 | 0,5 | 29,65 |
| 73 | Адонин Илья Владимирович | "63-01/01-3/2004-33421" | 20.08.2004 | 59,3 | 0,5 | 29,65 |
| 74 | Вологина Елена Дмитриевна | 63:01:0110005:1632-63/001/2018-1 | 18.10.2018 | | | 31,7 |
| 75 | Ахматенко Татьяна Николаевна | "63-01-2/2000-21861.2" | 05.10.2000 | 43,7 | 0,33 | 14,57 |
| 75 | Ахматенко Александра Дмитриевна | "63-01-2/2000-21861.3" | 05.10.2000 | 43,7 | 0,33 | 14,57 |
| 75 | Ахматенко Илья Дмитриевич | "63-01-2/2000-21861.4" | 05.10.2000 | 43,7 | 0,33 | 14,57 |
| 76 | Канаев Анатолий Михайлович | "63-01-2/2000-10250" | 23.05.2000 | 31,5 | 1 | 31,5 |
| 77 | Мартыненко Петр Павлович | "63-01/01-4/2002-18274.1" | 26.09.2002 | 58,9 | 0,33 | 19,63 |
| 77 | Мартыненко Нина Мартемьяновна | "63-01/01-4/2002-18274.2" | 26.09.2002 | 58,9 | 0,33 | 19,63 |
| 77 | Мартыненко Алексей Петрович | "63-01/01-4/2002-18274.3" | 26.09.2002 | 58,9 | 0,33 | 19,63 |
| 78 | Архипов Юрий Викторович | "63-63/001-63/001/458/2016-122/2" | 02.03.2016 | 32,9 | 1 | 32,9 |
| 79 | Яхней Любовь Степановна | "63-63-01/052/2009-033" | 03.03.2009 | 42,6 | 0,33 | 14,2 |
| 79 | Яхней Роман Борисович | "63-63-01/052/2009-033" | 03.03.2009 | 42,6 | 0,33 | 14,2 |
| 79 | Яхней Алексей Борисович | "63-63-01/052/2009-033" | 03.03.2009 | 42,6 | 0,33 | 14,2 |
| 80 | Кузьмичева Наталья Николаевна | "63-63-01/018/2007-233" | 12.02.2007 | 30,2 | 1 | 30,2 |
| | | | | | | 3537,6 |

*Приложение 5 2 к
Протоколу 5 от 05.07.19*

СООБЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ ВНЕОЧЕРЕДНОГО ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ ПО АДРЕСУ:

г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48.

11 июня 2019 года

УВАЖАЕМЫЕ СОБСТВЕННИКИ!

По инициативе Бабенышевой С. И., собственника помещения № 33, Бабушкиной Г. К., собственника помещения №59, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, будет проводиться общее собрание собственников помещений в форме очно - заочного голосования.

Очное обсуждение вопросов повестки дня и принятие решений по вопросам, поставленным на голосование, состоится 25 июня 2019г. в 20.00 ч. во дворе дома, расположенного по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48.

В случае непринятия участия в очном обсуждении вопросов Вы имеете право принять участие в собрании заочно посредством заполнения решений собственников, которые должны быть до 18.00 часов 14 июля 2019 года предоставлены инициатору проведения собрания по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, кв. 33.

Решение по вопросам, поставленным на голосование, осуществляется путем заполнения бланка для голосования. Формы для принятия решений по вопросам повестки дня (бюллетени для голосования) можно получить во время очного обсуждения, а также по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, кв. 33, с 17.00 до 18.00, кроме выходных и праздничных дней с 25 июня 2019 года по 14 июля 2019г.

Бланк решения по вопросам, поставленным на голосование, необходимо заполнить в срок, указанный в настоящем Сообщении. Окончание приема решений собственников: 14 июля 2019г. до 18.00 часов.

Повестка дня внеочередного общего собрания собственников:

1. Отнесение на инициатора собрания функций по подсчету голосов, а также председателя и секретаря собрания.

2. В связи с неоднократным ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), условий договора управления расторгнуть договор управления многоквартирным домом, заключенного с управляющей организацией ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176), на основании ст. 162 Жилищного кодекса РФ, с даты предшествующей дню начала нового договора управления.

3. Выбор Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) в качестве управляющей организации для управления многоквартирным домом.

4. Заключение договора управления многоквартирным домом с Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.) и согласование его условий.

5. Поручение Бабушкиной Г. К., кв. 59, запросить в ООО «ЖКС» отчет о выполнении договора управления на дату расторжения договора управления. В случае выявления наличия неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, обязать ООО «ЖКС» перечислить указанные денежные средства на расчетный счет ООО «МАСТЕР КОМ» в течение тридцати дней с момента получения письменного требования.

Поручение ООО «МАСТЕР КОМ» принять меры, направленные на взыскание неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома, в том числе, наделение полномочиями ООО «МАСТЕР КОМ» на обращение в суд с исковым заявлением о взыскании с ООО «ЖКС» (ОГРН 1126317005198, ИНН 6317093277, лицензия №178 от 27.04.2015г. 063 000176) неосновательного обогащения - неосвоенных (неизрасходованных) денежных средств собственников помещений на текущий ремонт дома на дату расторжения договора управления, процентов за пользование чужими денежными средствами.

6. Установление платы за работы и услуги по содержанию жилого помещения в 11 руб. 37 коп. за 1 кв. м в месяц, платы за текущий ремонт общего имущества 6 руб. 48 коп. за 1 кв. м в месяц в размере в соответствии с составом работ и услуг, содержащимися в проекте договора, а также платы за техническое обслуживание внутридомового газового оборудования в размере 1 руб. 01 коп. за 1 кв. м. в месяц, и платы за коммунальные ресурсы, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме.

7. Принятие решения о заключении собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме от своего имени договоров с ресурсоснабжающими организациями на снабжение коммунальными услугами (договора холодного и горячего водоснабжения, водоотведения, электроснабжения, газоснабжения, отопления, договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с ресурсоснабжающей организацией, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами) и внесении платы собственниками и пользователями помещений в многоквартирном доме за коммунальные услуги непосредственно ресурсоснабжающим организациям. Поручить управляющей организации передать в ресурсоснабжающие организации сведения о собственниках и пользователях помещений в многоквартирном доме поквартирно, с указанием всех сведений, необходимых для начисления платы за коммунальные услуги.

8. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления: собственников помещений в доме о решениях, принятых настоящим общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома; Государственной жилищной инспекции Самарской области и органа местного самоуправления - направление в течение 10 рабочих дней со дня оформления настоящего протокола общего собрания копии такого протокола заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении или через канцелярию соответствующего органа. Возложение полномочий по исполнению указанных в настоящем вопросе действий на Общество с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

9. Избрание уполномоченных лиц, на которых возлагается обязанность направления в организацию, ранее управляющую многоквартирным домом, а также в Государственную жилищную инспекцию Самарской области, орган местного самоуправления, уполномоченный на осуществление муниципального жилищного контроля, уведомления о принятом на собрании решении о прекращении договора управления, Общества с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

10. Утверждение в качестве надлежащей формы уведомления собственников помещений в доме о проведении годового общего собрания собственников помещений, итогах голосования, решениях, принятых общим собранием собственников, - размещение объявлений на стендах, расположенных в подъезде многоквартирного дома.

11. Определение места хранения копии протокола общего собрания собственников помещений многоквартирного дома и решений собственника помещения по вопросам повестки дня – место нахождения управляющей организации Обществе с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

12. Предоставление полномочий Бабеньшевой С. И., кв. 33, по заключению и подписанию договора управления многоквартирным домом от имени собственников помещений дома с управляющей организацией Обществом с ограниченной ответственностью «МАСТЕР КОМ» (ОГРН 1126319008276, ИНН 6319165368, лицензия №063 000535 от 23.10.2018г.).

С информацией и материалами, необходимыми для принятия решения по вопросам повестки дня Вы можете ознакомиться по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, кв. 33, с понедельника по пятницу с 17.00 до 18.00.

Для участия в общем обсуждении и голосовании по вопросам повестки дня собственникам помещений необходимо иметь при себе паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение.

Дополнительно сообщаем, что если Вы не можете принять личное участие в голосовании на общем собрании собственников помещений, то за Вас может проголосовать Ваш представитель, имеющий доверенность на голосование, оформленную в соответствии с законодательством Российской Федерации. Представителю также необходимо иметь при себе паспорт и копию документа, подтверждающего право собственности на помещение.

Если собственником является юридическое лицо, то дополнительно иметь при себе заверенную копию решения/протокола об избрании его руководителя на должность.

Бабеньшева С. И.

Реестр вручения собственникам помещений в МКД по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48, уведомлений о проведении внеочередного общего собрания
 собственников помещений в форме очно-заочного голосования с 25.06 14.07 2019г. по 14.07 2019г.

| № помещения в МКД | Сведения о собственнике (ФИО/наименование, ОГРН) | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение №, дата, (свидетельство/номер регистрационной записи) | Дата регистрации | Общая площадь помещения | Доля собственника в праве собственности | Площадь, принадлежатая собственнику/ количество голосов, которыми владеет | Дата вручения | Подпись в получении |
|-------------------|--|---|------------------|-------------------------|---|---|---------------|---------------------|
| 1 | Виталий Павлович Виталиев | | | | | 30,6 | 11.06.19 | Виталиев |
| 2 | Богданов Юрий Егорович | "63-63-01/591/2013-220" | 16.12.2013 | 40,9 | 0,5 | 20,45 | 11.06.19 | Богданов |
| 2 | Богданов Александр Егорович | "63-63-01/591/2013-220" | 16.12.2013 | 40,9 | 0,5 | 20,45 | 11.06.19 | Богданов |
| 3 | Корякин Михаил Вячеславович | "63-63/001-63/001/309/2015-4064/2" | 06.10.2015 | 32,2 | 1 | 32,2 | 11.06.19 | Корякин |
| 4 | Северюков Анатолий Николаевич | "63-63-01/14/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 | 11.06.19 | Северюков |
| 4 | Северюкова Наталья Павловна | "63-63-01/14/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 | 11.06.19 | Северюкова |
| 4 | Северюков Алексей Дмитриевич | "63-63-01/14/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 | 11.06.19 | Северюков |
| 5 | Нуруллина Эльвира Хатибулловна | "63-63/001-63/001/311/2015-4896/2" | 01.07.2015 | 30,6 | 1 | 30,6 | 11.06.19 | Нуруллина |
| 6 | Привалов Денис Николаевич | "63-01-1/2001-22233.3" | 04.09.2001 | 43,4 | 0,5 | 21,7 | 11.06.19 | Привалов |
| 6 | Привалова Людмила Юрьевна | "63-01-1/2001-22233.2" | 04.09.2001 | 43,4 | 0,5 | 21,7 | 11.06.19 | Привалова |
| 7 | Семина Татьяна Викторовна | "63-01/01-1/2003-23627.1" | 18.08.2003 | 33,3 | 1 | 33,3 | 11.06.19 | Семина |
| 8 | Бенецкая Антонина Ивановна | "63-01-2/2002-7529.1" | 18.03.2002 | 59,6 | 1 | 59,6 | 11.06.19 | Бенецкая |
| 9 | Шинкаренко Наталья Павловна | "63-63-01/059/2014-505" | 18.11.2014 | 30,5 | 1 | 30,5 | 11.06.19 | Шинкаренко |
| 10 | Тамбовцев Владимир Дмитриевич | "63-63-01/122/2010-403" | 04.05.2010 | 42,3 | 1 | 42,3 | 11.06.19 | Тамбовцев |
| 11 | Сагирова Валентина Николаевна | "63-01/01-70/2004-392" | 13.10.2004 | 33,1 | 0,33 | 11,03 | 11.06.19 | Сагирова |
| 11 | Кузьмина Лилия Гумаровна | "63-01/01-70/2004-392" | 13.10.2004 | 33,1 | 0,33 | 11,03 | 11.06.19 | Кузьмина |
| 11 | Кузьмин Александр Александрович | "63-01/01-70/2004-392" | 13.10.2004 | 33,1 | 0,33 | 11,03 | 11.06.19 | Кузьмин |
| 12 | Чистяков Станислав Николаевич | "63-63-01/102/2006-722" | 17.05.2006 | 58,2 | 1 | 58,2 | 11.06.19 | Чистяков |
| 13 | Гриднева Людмила Ивановна | "63-01-2/2001-2964.1" | 19.02.2001 | 31,2 | 1 | 31,2 | 11.06.19 | Гриднева |
| 14 | Гукова Алина Константиновна | "63-63-01/083/2006-510" | 19.04.2006 | 42,4 | 0,5 | 21,2 | 11.06.19 | Гукова |
| 14 | Гуков Константин Вячеславович | "63-63/001-63/001/312/2015-2181/2" | 19.08.2015 | 42,4 | 0,12 | 5,16 | 11.06.19 | Гуков |
| 14 | Гуков Владимир Вячеславович | "63-63/001-63/001/312/2015-2184/1" | 19.08.2015 | 42,4 | 0,38 | 16,04 | 11.06.19 | Гуков |

Handwritten notes and signatures in blue ink are present throughout the document, including the names of the registrars and various administrative markings.

| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|------------------------------------|------------|------|------|-------|----------|----------|
| 15 | Башмакова Резида Шарифовна | "63-01/01-4/2002-10870.2" | 23.07.2002 | 33 | 1 | 33 | 11.06.19 | Чернышев |
| 16 | Широбокова Александр Владимирович | "63-63-01/153/2010-705" | 01.06.2010 | 58.3 | 1 | 58.3 | 11.06.19 | Чернышев |
| 17 | Рябцев Андрей Владимирович | "63-63-01/319/2009-296" | 08.12.2009 | 30.2 | 1 | 30.2 | 11.06.19 | Чернышев |
| 18 | Самаркина Наталья Михайловна | "63-63-01/145/2006-360" | 15.08.2006 | 43.5 | 0.5 | 21.75 | 11.06.19 | Чернышев |
| 18 | Самаркина Дарья Сергеевна | "63-01/01-1/2003-42104" | 08.01.2004 | 43.5 | 0.25 | 10.88 | 11.06.19 | Чернышев |
| 18 | Хасина Марина Сергеевна | "63-01/01-1/2003-42104" | 08.01.2004 | 43.5 | 0.25 | 10.88 | 11.06.19 | Чернышев |
| 19 | Гузова Раиса Михайловна | "63-63/001-63/001/301/2015-5028/2" | 16.02.2015 | 32.2 | 1 | 32.2 | 11.06.19 | Чернышев |
| 20 | Кудрина Дарья Дмитриевна | "63-63/001-63/001/309/2015-851/2" | 05.05.2015 | 58.4 | 1 | 58.4 | 11.06.19 | Чернышев |
| 21 | Гайкин Матвей Игоревич | "63-63-01/126/2012-811" | 18.06.2012 | 57.6 | 0.33 | 19.2 | 11.06.19 | Чернышев |
| 21 | Гайкина Ксения Игоревна | "63-63-01/126/2012-811" | 18.06.2012 | 57.6 | 0.33 | 19.2 | 11.06.19 | Чернышев |
| 21 | Ометова Елена Геннадьевна | "63-63-01/126/2012-811" | 18.06.2012 | 57.6 | 0.33 | 19.2 | 11.06.19 | Чернышев |
| 22 | Межонов Владимир Иванович | "63-63-01/225/2011-418" | 24.10.2011 | 32 | 1 | 32 | 11.06.19 | Чернышев |
| 23 | Бойко Людмила Геннадьевна | "63-63/001-63/001/315/2016-904/2" | 24.03.2016 | 42.4 | 1 | 42.4 | 11.06.19 | Чернышев |
| 24 | Шохова Марина Александровна | "63-63-01/226/2012-037" | 17.11.2012 | 57.9 | 1 | 57.9 | 11.06.19 | Чернышев |
| 25 | Изотова Татьяна Анатольевна | "63-63-01/533/2012-195" | 06.09.2012 | 58.1 | 1 | 58.1 | 11.06.19 | Чернышев |
| 26 | Мельникова Людмила Николаевна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0.25 | 8 | 11.06.19 | Чернышев |
| 26 | Шалаева Наталья Николаевна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0.25 | 8 | 11.06.19 | Чернышев |
| 26 | Мельникова Виктория Сергеевна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0.25 | 8 | 11.06.19 | Чернышев |
| 26 | Шалаева Анастасия Вячеславовна | "63-63-01/321/2013-600" | 15.11.2013 | 32 | 0.25 | 8 | 11.06.19 | Чернышев |
| 27 | Милوشкина Инна Владимировна | "63-01/01-1/2004-32434" | 26.08.2004 | 43.5 | 1 | 43.5 | 11.06.19 | Чернышев |
| 28 | Ужильна Валентина Николаевна | "63-01/01-89/2004-252" | 05.11.2004 | 59 | 1 | 59 | 11.06.19 | Чернышев |
| 29 | Аносова Елена Леонидовна | "63-63-01/225/2005-486" | 31.10.2005 | 58.4 | 1 | 58.4 | 11.06.19 | Чернышев |
| 30 | Данилевская Ирина Гавриловна | "63-63-01/075/2005-540" | 20.05.2005 | 32 | 1 | 32 | 11.06.19 | Чернышев |
| 31 | Архипов Александр Анатольевич | "63-63-01/180/2006-720" | 17.08.2006 | 42.3 | 1 | 42.3 | 11.06.19 | Чернышев |
| 32 | Горюнова Татьяна Ивановна | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57.9 | 0.33 | 19.3 | 11.06.19 | Чернышев |
| 32 | Горюнова Ирина Анатольевна | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57.9 | 0.33 | 19.3 | 11.06.19 | Чернышев |
| 32 | Горюнов Александр Анатольевич | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57.9 | 0.33 | 19.3 | 11.06.19 | Чернышев |
| 33 | Бабеняшев Павел Дмитриевич | "63-63-01/214/2010-609" | 27.07.2010 | 58.2 | 0.5 | 29.1 | 11.06.19 | Чернышев |

| | | | | | | | | |
|----|---|------------------------------------|------------|------|------|-------|----------|-------------|
| 33 | Бабеняшева Светлана Игоревна | "63-63-01/214/2010-616" | 27.07.2010 | 58.2 | 0.5 | 29.1 | 11.06.19 | В.С.Мологов |
| 34 | Ковалева Марина Юрьевна | "63-63/001-63/001/766/2015-113/2" | 12.02.2015 | 31.9 | 0.5 | 15.95 | 11.06.19 | Ковалева |
| 34 | Шугарова Оксана Сергеевна | "63-63/001-63/001/766/2015-113/3" | 12.02.2015 | 31.9 | 0.5 | 15.95 | 11.06.19 | Уверенный |
| 35 | Круглов Генрих Евгеньевич | "63-63-01/048/2007-724" | 14.03.2007 | 42.4 | 0.5 | 21.2 | 11.06.19 | Уверенный |
| 35 | Еглагова Ольга Николаевна | "63-63-01/048/2007-724" | 14.03.2007 | 42.4 | 0.5 | 21.2 | 11.06.19 | Уверенный |
| 36 | Корешкий Борис Валерьевич | "63-63/001-63/001/711/2016-1640/3" | 03.02.2016 | 58.7 | 1 | 58.7 | 11.06.19 | Уверенный |
| 37 | Грязнова Людмила Григорьевна | "63-63-01/317/2014-791" | 09.09.2014 | 58.3 | 1 | 58.3 | 11.06.19 | Уверенный |
| 38 | Жданов Иван Алексеевич | "63-01/01-4/2002-6830.2" 12.2018 | 07.06.2002 | 32.4 | 1 | 32.4 | 11.06.19 | Уверенный |
| 39 | Зелененко Ульяна Сергеевна | "63-63-01/670/2013-933" | 02.09.2013 | 43.3 | 0.5 | 21.65 | 11.06.19 | Уверенный |
| 39 | Зелененко Наталья Сергеевна | "63-63-01/670/2013-933" | 02.09.2013 | 43.3 | 0.5 | 21.65 | 11.06.19 | Уверенный |
| 40 | Васильева Надежда Аркадьевна | "63-63-01/037/2009-420" | 16.02.2009 | 59.2 | 0.5 | 29.6 | 11.06.19 | Уверенный |
| 40 | Ефремова Людмила Аркадьевна | "63-63/001-63/001/316/2016-1868/3" | 28.04.2016 | 59.2 | 0.42 | 24.67 | 11.06.19 | Уверенный |
| 41 | Рябева Ираида Сергеевна | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0.33 | 19.33 | 11.06.19 | Уверенный |
| 41 | Городниченко Татьяна Валерьевна | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0.33 | 19.33 | 11.06.19 | Уверенный |
| 41 | Городниченко Дмитрий Юрьевич | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0.33 | 19.33 | 11.06.19 | Уверенный |
| 42 | Думкина Наталья Ивановна | "63-63-01/283/2008-069" | 11.01.2009 | 32.1 | 1 | 32.1 | 11.06.19 | Уверенный |
| 43 | Куликова Лариса Евгеньевна | "63-63-01/328/2014-319" | 06.06.2014 | 42.4 | 1 | 42.4 | 11.06.19 | Уверенный |
| 44 | Степанов Дмитрий Юрьевич | "63-63-01/145/2009-660" | 09.06.2009 | 58.1 | 1 | 58.1 | 11.06.19 | Уверенный |
| 45 | Сайфуллов Рафаэль Асфанович | "63-01-1/2001-15638.2" | 27.06.2001 | 59.1 | 0.33 | 19.7 | 11.06.19 | Уверенный |
| 45 | Сайфуллов Марат Асфанович | "63-01-1/2001-15638.3" | 27.06.2001 | 59.1 | 0.33 | 19.7 | 11.06.19 | Уверенный |
| 45 | Сайфуллов Асфан Забикуллович | "63-01-1/2001-15638.1" | 27.06.2001 | 59.1 | 0.33 | 19.7 | 11.06.19 | Уверенный |
| 46 | Общество с ограниченной ответственностью "ДОНСТРОЙ" | "63-63/001-63/001/011/2015-8825/2" | 25.11.2015 | 31.8 | 1 | 31.8 | 11.06.19 | Уверенный |
| 47 | Яковлев Валерий Валентинович | "63-01-22/1999-2886" | 03.08.1999 | 42.5 | 0.5 | 21.25 | 11.06.19 | Уверенный |
| 47 | Яковлева Валентина Константиновна | "63-01-22/1999-2886" | 03.08.1999 | 42.5 | 0.5 | 21.25 | 11.06.19 | Уверенный |
| 48 | Гайсинская Ольга Станиславовна | "63-63-01/563/2014-895" | 18.04.2014 | 58.2 | 1 | 58.2 | 11.06.19 | Уверенный |
| 49 | Жиглина Ирина Юрьевна | "63-63-01/180/2006-504" | 16.08.2006 | 58.2 | 0.33 | 19.4 | 11.06.19 | Уверенный |
| 49 | Фролова Римма Константиновна | "63-63-01/033/2013-282" | 08.02.2013 | 58.2 | 0.67 | 38.8 | 11.06.19 | Уверенный |
| 50 | Багаева Галина Евгеньевна | "63-63/001-63/001/451/2015-9323/2" | 16.09.2015 | 31.8 | 1 | 31.8 | 11.06.19 | Уверенный |

| | | | | | | | | |
|----|-----------------------------------|------------------------------------|------------|------|------|-------|----------|---|
| 51 | Ракова Ирина Евгеньевна | "63-63-01/554/2014-259" | 13.03.2014 | 43,3 | 1 | 43,3 | 11.06.19 | ✓ |
| 52 | Семенова Нина Васильевна | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 | 19 | ✓ |
| 52 | Семенов Андрей Васильевич | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 | 06.19 | ✓ |
| 52 | Семенов Алексей Васильевич | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 | 11.06.19 | ✓ |
| 53 | Фадеева Анастасия Андреевна | "63-63-01/062/2007-899" | 26.03.2007 | 59,3 | 1 | 59,3 | 11.06.19 | ✓ |
| 54 | Добачева Раиса Васильевна | "63-63/001-63/001/313/2015-8616/1" | 18.12.2015 | 31,8 | 1 | 31,8 | 11.06.19 | ✓ |
| 55 | Лавренко Сергей Викторович | "63-63-01/225/2011-308" | 22.10.2011 | 43,6 | 0,5 | 21,8 | 11.06.19 | ✓ |
| 56 | Лобачева Ирина Константиновна | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 | 19 | ✓ |
| 56 | Глуценко Ольга Олеговна | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 | 06.19 | ✓ |
| 56 | Глуценко Дмитрий Павлович | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 | 11.06.19 | ✓ |
| 57 | Рындина Татьяна Александровна | "63-63-01/008/2013-139" | 23.01.2013 | 57,9 | 1 | 57,9 | 11.06.19 | ✓ |
| 58 | Митрофанова Наталья Николаевна | "63-63-01/026/2010-855" | 29.01.2010 | 32,7 | 1 | 32,7 | 11.06.19 | ✓ |
| 59 | Бабушкина Галина Константиновна | "63-63-01/321/2013-092" | 12.11.2013 | 42,7 | 1 | 42,7 | 11.06.19 | ✓ |
| 60 | Рячный Александр Валентинович | "63-63-01/524/2012-122" | 24.07.2012 | 59,9 | 1 | 59,9 | 11.06.19 | ✓ |
| 61 | Малыгина Татьяна Николаевна | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 | 11.06.19 | ✓ |
| 61 | Малыгина Мария Михайловна | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 | 11.06.19 | ✓ |
| 61 | Малыгина Михаил Юрьевич | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 | 11.06.19 | ✓ |
| 61 | Малыгин Константин Михайлович | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 | 11.06.19 | ✓ |
| 62 | Абрашкина Светлана Валентиновна | "63-63/001-63/001/315/2016-2248/2" | 25.03.2016 | 32 | 1 | 32 | 11.06.19 | ✓ |
| 63 | Дзюбенко Людмила Евгеньевна | "63-63-01/031/2007-422" | 12.02.2007 | 42,8 | 1 | 42,8 | 11.06.19 | ✓ |
| 64 | МП | | | | | 30,6 | 11.06.19 | ✓ |
| 65 | Бекасова Аида Александровна | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 | 11.06.19 | ✓ |
| 65 | Бекасова Ольга Александровна | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 | 11.06.19 | ✓ |
| 65 | Бекасов Владислав Львович | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 | 11.06.19 | ✓ |
| 65 | Бекасова Александра Владиславовна | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 | 11.06.19 | ✓ |
| 65 | Бекасов Илья Владиславович | "63-63-01/263/2011-216" | 26.10.2011 | 57,9 | 0,2 | 11,58 | 11.06.19 | ✓ |
| 66 | Макалова Татьяна Валентиновна | "63.01.11/1998.13707.2" | 08.12.1998 | 32,1 | 1 | 32,1 | 11.06.19 | ✓ |
| 67 | Рогожин Геннадий Викторович | "63-63-01/333/2009-643" | 22.12.2009 | 42,5 | 1 | 42,5 | 11.06.19 | ✓ |

11.06.19

15

Список собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании (передавших решения в письменной форме по вопросам, поставленным на голосование), по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в МКД по адресу: г. Самара, ул. Мориса Тореза, д. 48 форме очно-заочного голосования с 25.06 2019г. по 14.07 2019г.,

| № помещения в МКД | Сведения о собственнике (ФИО/наименование, ОГРН) | Реквизиты документа, подтверждающего право собственности на помещение №, дата. (свидетельство/номер регистрационной записи) | дата регистрации | Общая площадь помещения | Доля собственника в праве собственности | Площадь, принадлежащая собственнику/Колличество голосов, которыми владеет собственник |
|-------------------|---|---|------------------|-------------------------|---|---|
| 1 | Баннов А. В., Баннов В. М. | "63-01-1/2001-15248.1" | 16.12.2001 | 30,6 | 1 | 30,6 |
| 2 | Богданов Юрий Егорович | "63-63-01/591/2013-220" | 16.12.2013 | 40,9 | 0,5 | 20,45 |
| 2 | Богданов Александр Егорович | "63-63-01/591/2013-220" | 16.12.2013 | 40,9 | 0,5 | 20,45 |
| 4 | Севрюков Анатолий Николаевич | "63-63-01/114/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 |
| 4 | Севрюкова Наталья Павловна | "63-63-01/114/2007-637" | 15.05.2007 | 58,5 | 0,33 | 19,5 |
| 10 | Тамбовцев Владимир Дмитриевич | "63-63-01/122/2010-403" | 04.05.2010 | 42,3 | 1 | 42,3 |
| 12 | Тамбовцева Зинаида Васильевна | "63-63-01/122/2010-403" | 04.05.2010 | 42,3 | 1 | 42,3 |
| 12 | Чистяков Станислав Николаевич | "63-63-01/102/2006-722" | 17.05.2006 | 58,2 | 1 | 58,2 |
| 14 | Гукова Алина Константиновна | "63-63-01/083/2006-510" | 19.04.2006 | 42,4 | 0,5 | 21,2 |
| 14 | Гуков Константин Вячеславович | "63-63/001-63/001/312/2015-2181/2" | 19.08.2015 | 42,4 | 0,12 | 5,16 |
| 14 | Гуков Владимир Вячеславович | "63-63/001-63/001/312/2015-2184/1" | 19.08.2015 | 42,4 | 0,38 | 16,04 |
| 16 | Широбоков Александр Владимирович | "63-63-01/153/2010-705" | 01.06.2010 | 58,3 | 1 | 58,3 |
| 16 | Широбокова Надежда Николаевна | "63-63-01/153/2010-705" | 01.06.2010 | 58,3 | 1 | 58,3 |
| 17 | Рябцев Андрей Владимирович | "63-63-01/319/2009-296" | 08.12.2009 | 30,2 | 1 | 30,2 |
| 18 | Дозиденко Марина Сергеевна | "63-01/01-1/2003-42104" | 08.01.2004 | 43,5 | 0,25 | 10,88 |
| 22 | Межонов Владимир Иванович | "63-63-01/225/2011-418" | 24.10.2011 | 32 | 1 | 32 |
| 24 | Шохова Марина Александровна | "63-63-01/226/2012-037" | 17.11.2012 | 57,9 | 1 | 57,9 |
| 25 | Изотова Татьяна Анатольевна | "63-63-01/533/2012-195" | 06.09.2012 | 58,1 | 1 | 58,1 |
| 30 | Данилевская Ирина Гавриловна | "63-63-01/075/2005-540" | 20.05.2005 | 32 | 1 | 32 |
| 31 | Архипов Александр Анатольевич | "63-63-01/180/2006-720" | 17.08.2006 | 42,3 | 1 | 42,3 |
| 32 | Горюнова Татьяна Ивановна | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 32 | Горюнова Ирина Анатольевна | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 32 | Горюнов Александр Анатольевич | "63-63-01/030/2006-706" | 22.02.2006 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 33 | Бабенышев Павел Дмитриевич | "63-63-01/214/2010-609" | 27.07.2010 | 58,2 | 0,5 | 29,1 |
| 33 | Бабенышева Светлана Игоревна | "63-63-01/214/2010-616" | 27.07.2010 | 58,2 | 0,5 | 29,1 |
| 34 | Ковалева Марина Юрьевна | "63-63/001-63/001/766/2015-113/2" | 12.02.2015 | 31,9 | 0,5 | 15,95 |
| 38 | Кетов Денис Александрович | 63:01:0110005:1700-63/004/2018-2 | 22.11.2018 | 32,4 | 1 | 32,4 |
| 39 | Зелененко Ульяна Сергеевна | "63-63-01/670/2013-933" | 02.09.2013 | 43,3 | 0,5 | 21,65 |
| 39 | Зелененко Наталья Сергеевна | "63-63-01/670/2013-933" | 02.09.2013 | 43,3 | 0,5 | 21,65 |
| 40 | Васильева Надежда Аркадьевна | "63-63-01/037/2009-420" | 16.02.2009 | 59,2 | 0,5 | 29,6 |
| 40 | Ефремова Людмила Аркадьевна | "63-63/001-63/001/316/2016-1868/3" | 28.04.2016 | 59,2 | 0,5 | 29,6 |
| 41 | Рябцева Ираида Сергеевна | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0,33 | 19,33 |
| 41 | Городниченко Татьяна Валерьевна | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0,33 | 19,33 |
| 41 | Городниченко Дмитрий Юрьевич | "63-01/01-75/2004-593" | 22.11.2004 | 58 | 0,33 | 19,33 |
| 42 | Думкина Наталья Ивановна | "63-63-01/283/2008-069" | 11.01.2009 | 32,1 | 1 | 32,1 |
| 45 | Сайфуллов Рафаэль Асфанович | "63-01-1/2001-15638.2" | 27.06.2001 | 59,1 | 0,33 | 19,7 |
| 46 | Воронин Владимир Валентинович; Воронина Тамара Петровна | 63-63/001-63/001/328/2016-6678/2 | 05.08.2016 | 31,8 | 1 | 31,8 |
| 47 | Яковлев Валерий Валентинович | "63-01-22/1999-2886" | 03.08.1999 | 42,5 | 0,5 | 21,25 |
| 47 | Яковлева Валентина Константиновна | "63-01-22/1999-2886" | 03.08.1999 | 42,5 | 0,5 | 21,25 |
| 48 | Гайсинская Ольга Станиславовна | "63-63-01/563/2014-895" | 18.04.2014 | 58,2 | 1 | 58,2 |
| 49 | Жилина Ирина Юрьевна | "63-63-01/180/2006-504" | 16.08.2006 | 58,2 | 0,33 | 19,4 |
| 49 | Фролова Римма Константиновна | "63-63-01/033/2013-282" | 08.02.2013 | 58,2 | 0,67 | 38,8 |
| 50 | Батаева Галина Евгеньевна | "63-63/001-63/001/451/2015-9323/2" | 16.09.2015 | 31,8 | 1 | 31,8 |
| 51 | Ракова Ирина Евгеньевна | "63-63-01/554/2014-259" | 13.03.2014 | 43,3 | 1 | 43,3 |
| 52 | Семенова Нина Васильевна | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 |
| 52 | Семенов Андрей Васильевич | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 |
| 52 | Семенов Алексей Васильевич | "63-63-01/168/2005-002" | 25.08.2005 | 58,3 | 0,33 | 19,43 |
| 54 | Дубовицкая Ирина Геннадьевна | 63:01:0110005:1695-63/001/2017-2 | 28.09.2017 | 31,8 | 1 | 31,8 |
| 56 | Лобачева Ирина Константиновна | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 56 | Глуценко Ольга Олеговна | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 56 | Глуценко Дмитрий Павлович | "63-63-01/078/2005-750" | 23.05.2005 | 57,9 | 0,33 | 19,3 |
| 57 | Рындин Александр Геннадьевич Рындина Татьяна Александровна | "63-63-01/008/2013-139" | 23.01.2013 | 57,9 | 1 | 57,9 |
| 59 | Бабушкина Галина Константиновна | "63-63-01/321/2013-092" | 12.11.2013 | 42,7 | 1 | 42,7 |
| 60 | Рясный Александр Валентинович | "63-63-01/524/2012-122" | 24.07.2012 | 59,9 | 1 | 59,9 |
| 61 | Малыгина Татьяна Николаевна | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 61 | Малыгина Мария Михайловна | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 61 | Малыгин Константин Михайлович | "63-01/01-2/2004-21933" | 20.07.2004 | 57,9 | 0,25 | 14,48 |
| 63 | Дзюбенко Людмила Евгеньевна | "63-63-01/031/2007-422" | 12.02.2007 | 42,8 | 1 | 42,8 |
| 69 | Исаргапова Сакибья Нургатовна | "63-63-01/102/2010-453" | 16.04.2010 | 58,1 | 0,5 | 29,05 |
| 69 | Исаргапов Ренат Наильевич | "63-63-01/102/2010-453" | 16.04.2010 | 58,1 | 0,5 | 29,05 |